



COMUNE DI BRONTE

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

V AREA - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE E AMBIENTE

N.1875 del Registro Generale

Determinazione
N. 610 del 23-12-2023

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN ASILO NIDO IN C.LE PUCCINI. AFFIDAMENTO INCARICO AL GEOM. F. SPITALERI DELL'U.T.C., PER REDAZIONE PREVENTIVO PER LAVORI DI RIPRISTINO.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di un Asilo Nido in C.le Puccini, in forza del contratto rep. n.3963 del 23.05.2019, sono stati eseguiti dalla Ditta Beton Mix s.r.l. con sede in Licata, per un importo di cui allo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 06.11.2020 di €.302.068,87 al netto del ribasso d'asta del 38,179% offerto in sede di gara ed inclusi oneri per la sicurezza per €.13.779,32;

CHE, alla data odierna, i lavori di cui trattasi, risultano già ultimati in data 06.11.2020, come da certificazione redatta dalle parti in pari data;

RILEVATO però, che a seguito sopralluoghi eseguiti nei locali finalizzati alla verifica della corretta esecuzione e dei lavori nonché conseguenti varie riunioni attivate e rimaste puntualmente non presenziate dall'impresa come da documentazione agli atti, è stato rilevato che alcune opere quali infissi e porte esterne con copricassonetti erano mancanti, gli intonaci e le stuccature non erano a perfetta regola d'arte, vi erano in vari locali della struttura abbondanti tracce di umidità e non ultimo il completamento dei bagni per i disabili e le verifiche degli impianti termico, idraulico ed elettrico, come si evince dal Verbale redatto in data 13.06.2023;

RITENUTO che occorre procedere all'esecuzione dei lavori di ripristino per la fruizione della struttura di che trattasi in uno alla rendicontazione presso l'Assessorato della Famiglia quale Ente Finanziatore di cui al Decreto n.1629 del 07.08.2018 pena la nullità dello stesso, con il presente atto, stante l'assoluta urgenza di cui sopra, ricorre l'obbligo per Questo Ente di eseguire i lavori di ripristino di che trattasi in uno all'attivazione delle procedure di esecuzione in danno a carico dell'Impresa Beton Mix s.r.l.;

CHE, poiché per attivare tale procedura occorre eseguire preventivamente una stima dei predetti lavori, con il presente atto, è stata individuata una figura professionale cui incaricare di redigere un preventivo di spesa nella persona del Geom. Felice Spitaleri, appartenente alla V Area, ed assegnato all'Ufficio Manutenzioni Edifici

Pubblici;

RITENUTO di procedere al conferimento del superiore incarico finalizzato alla risoluzione della problematica in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la L.R. 48/91 e successive modificazioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO Decreto Sindacale n.14 del 01.03.2021 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di Responsabili di Posizione Organizzativa e, nel particolare, all'Ing. S. Caudullo l'incarico di Capo della V Area - Lavori Pubblici – Manutenzioni ed Ambiente;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in espositiva

1) **CONFERIRE** al Geom. Felice Spitaleri, appartenente alla V Area ed assegnato all'Ufficio Manutenzioni Edifici Pubblici di Questo Ente, l'incarico per la redazione di un preventivo di spesa attinente i lavori di ripristino dei locali di cui all'Asilo Nido in C.le Puccini;

2) **TRASMETTERE** la presente determinazione al Servizio “Ragioneria e Finanze” ai sensi dell'art.29 del vigente Regolamento di contabilità;

3) **DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art.67, comma 6, del vigente Regolamento per gli Uffici e servizi e venga altresì pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione di 1° livello “Provvedimenti”, sottosezione di 2° livello “Provvedimenti Dirigenti”, voce “Determine”;

4) **DARE ATTO** che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'Albo Pretorio on-line e dall'Ufficio Ced per la sezione “Amministrazione Trasparente”.-

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
SALVATORE CAUDULLO**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005