



COMUNE DI BRONTE
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

IV AREA - SOCIALE - PUBBLICA ISTRUZIONE

N.1940 del Registro Generale

Determinazione
N. 568 del 28-12-2023

OGGETTO: SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA AL BANDO DI CONCORSO APPROVATO CON DETERMINA N. 78 DEL 15/04/2019 PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 40 ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE REALIZZATI NEL COMUNE DI BRONTE, FINANZIATI CON IL PROGRAMMA SPERIMENTALE APPROVATO CON DECRETO DELL'11/07/2008, PUBBLICATO SULLA G.U.R.S. N. 58, DI CUI ALLA DETERMINA N. 250 DEL 29/10/2019.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ha messo a disposizione della Regione Siciliana, con Decreto del 26/03/2008, la somma di Euro 20.646.897,00 per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" e che la Regione Siciliana, con deliberazione di Giunta Regionale n. 220 del 27/06/2009, ha messo a disposizione la quota di finanziamento pari ad Euro 6.194.069,10;

Che il 14/05/2013 è stato firmato il protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi di cui al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per n. 60 alloggi;

Che in data 14 maggio 2013 è stato firmato un nuovo accordo di programmazione con il quale si stabiliva che n. 20 alloggi sarebbero destinati all'edilizia residenziale pubblica in locazione semplice e n. 40 a canone sostenibile;

Che con il verbale della riunione delle organizzazioni sindacali di categoria del 24/09/2013, ai sensi dell'art. 2 comma 3 della legge n. 431/98 sono stati stabiliti gli importi dei canoni sostenibili per gli alloggi;

Visto il protocollo d'intesa, prot. 10792 dell'1.10.2013, tra il Comune di Bronte, lo I.A.C.P. di Catania e lo I.A.C.P. di Acireale, con il quale sono stati disciplinati gli obblighi delle parti e il pagamento del canone;

Considerato che la gestione degli alloggi sul territorio di Bronte, ai sensi del D.P.R. n. 134 del 2000, rientra tra le competenze dello I.A.C.P. di Acireale e che, con protocollo d'intesa sottoscritto in data 30/09/2013, è stato stabilito che per 10 anni i canoni di locazione dovranno essere incassati dallo I.A.C.P. di Catania. Alla scadenza del predetto termine lo I.A.C.P. di Acireale subentrerà nella gestione degli alloggi e nei contratti di locazione;

Vista la circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici del 12/05/2005, relativa agli adempimenti da porre in essere per tutti gli interventi di edilizia residenziale convenzionata-agevolata;

Visti i decreti del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti n. 543 del 16/03/2011, con il quale vengono fissati i limiti di reddito dei destinatari dei benefici della legge n. 457/1978, e n. 840 del 20/04/2011, con il quale vengono fissati i limiti di reddito per concorrere all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Vista la Determina n. 78 del 15/04/2019 con la quale è stato approvato il Bando di concorso per l'assegnazione di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58;

Preso atto che, completato l'esame dei ricorsi presentati, con nota prot. n. 18864 del 05/09/2019 questo Comune ha trasmesso allo I.A.C.P. di Catania le istanze che sono pervenute entro i termini stabiliti dal predetto bando;

Vista la nota del 25/10/2019 prot. 23044 con la quale lo I.A.C.P. di Catania ha trasmesso la graduatoria provvisoria aggiornata in relazione al bando in oggetto;

Vista la Determina n. 250 del 29/10/2019 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria in relazione al Bando di concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019, per l'assegnazione di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58 del 19/12/2008 e predisposto il supporto tecnico e amministrativo dello I.A.C.P. di Catania;

Considerato che, con Determina n. 140 del 24/06/2022, è stata pubblicata la graduatoria definitiva degli assegnatari;

Che, al fine di procedere all'assegnazione provvisoria degli alloggi, sono stati effettuati i controlli relativi ai requisiti del reddito e delle possidenze;

Che, a seguito dei controlli, sono risultate variare le situazioni reddituali di n. 2 soggetti in graduatoria, uno per il non raggiungimento del reddito minimo e uno per il superamento del reddito massimo e per un soggetto in graduatoria è venuto meno il requisito dell'impossidenza;

Che la signora Favazza Maria Rosaria, ha presentato dichiarazione di rinuncia all'assegnazione dell'alloggio in quanto non consone alle esigenze del proprio nucleo familiare;

Dato atto, pertanto, che nella graduatoria definitiva approvata con Determina n. 140 del

24/06/2022 sono rimasti n. 32 assegnatari, per cui, al fine di assegnare gli alloggi resisi disponibili, si procederà con lo scorrimento della graduatoria approvata con Determina n. 548 del 28/12/2023;
Vista la L.R. 48/91;
Visto il vigente Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
Visto il Decreto Sindacale n. 14 del 01.03.2021 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile di P.O. all'avv. Francesca Longhitano;

DETERMINA

Per i motivi in espositiva di:

- 1) Dare atto che nella graduatoria definitiva, in relazione al Bando di concorso approvato con Determina n. 78 del 15/04/2019 per l'assegnazione in locazione a canone sostenibile di n. 40 alloggi da realizzare nel Comune di Bronte, finanziati con il programma sperimentale approvato con Decreto dell'11/07/2008, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 58, approvata con Determina n. 140 del 24/06/2022, a seguito dell'accertamento dei requisiti e a seguito della rinuncia della signora Favazza Maria Rosaria sono rimasti n. 32 assegnatari.
- 2) Procedere, pertanto, per l'assegnazione degli alloggi resisi disponibili, allo scorrimento della graduatoria approvata con la suddetta determina n. 548 del 28/12/2023.
- 2) Inviare la presente al Servizio "Segreteria" ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente Regolamento di contabilità.
- 3) Trasmettere la presente determinazione al Servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità.
- 4) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti Dirigenti", voce "Determine".
- 5) Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate, rispettivamente, dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione trasparente".

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
FRANCESCA LONGHITANO**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005