

COMUNE DI BRONTE

I COMMISSIONE CONSILIARE II COMMISSIONE CONSILIARE

“AFFARI GENERALE E POLIZIA MUNICIPALE”

**“ URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE “**

VERBALE N. 6 DEL 04.05.2017

1) Castiglione Massimo	assente
2) Meli Vincenza	presente
2) Di Francesco Ernesto	presente
3) Luca Salvatore	assente
4) Messina Gaetano	presente
5) Petronaci Antonio	presente
6) Catania Angelica	presente
7) Prestianni Angelica	assente
8) Meli Vincenza	assente
9) Galati P. Antonino	presente
10) Catania Franco	assente
11) Savoca Ausilia (delegata dal consigliere Franco Catania)	presente

L'anno DUEMILADICIASSETTE addi QUATTRO del mese di MAGGIO alle ore 19:00, i Presidenti delle due Commissioni Gaetano Messina e Angelica Catania, verificata, l'assenza dei consiglieri Catania Franco, il quale ha delegato la consigliera Savoca Ausilia e Luca Salvino, pertanto

constatato il numero legale dei componenti delle due commissioni, aprono i lavori per potere discutere il punto inserito all'o.d.g..

E' presente il Dott. Antonino Minio capo area del Settore Sviluppo Economico.

O.D.G.

**MODIFICA DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER DI GESTIONE DELL'AREA ARTIGIANALE
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 05/04/2012.**

Passando all'esame del punto all'o.d.g., i presidenti delle commissioni consiliari danno lettura del regolamento e, facendo seguito alla precedente seduta congiunta delle due commissioni consiliari, i componenti delle commissioni, all'unanimità, ritengono di cassare integralmente il comma 6 dell'art. 11. Inoltre, i componenti delle commissioni consiliari, all'unanimità, ritengono di modificare il comma 1 dell'art. 9 a partire dal periodo *"...di avviso pubblico con il quale si richiede la manifestazione di interesse da parte delle imprese beneficiarie all'acquisto in proprietà del capannone goduto in locazione e dell'annessa area di pertinenza..."* e di sostituirlo con il seguente comma *"...Fatti salvi i contratti di locazione in scadenza entro il 31/12/2017, a far data dal 01/01/2018, a prescindere dal rinnovo tacito dei contratti di locazione, il conduttore dovrà manifestare espressamente, a mezzo raccomandata a.r. o a mezzo p.e.c. da far pervenire al locatore, il proprio diritto di prelazione per l'acquisto del capannone e dell'annessa area di pertinenza, entro il termine perentorio di anni tre dal rinnovo medesimo. Se il conduttore non dovesse manifestare il proprio diritto di prelazione, il capannone e l'annessa area di pertinenza, alla scadenza naturale del contratto di locazione, rientreranno nel pieno possesso del locatore, il quale provvederà con successivo atto o bando di gara ad alienare o locare nuovamente il capannone e l'annessa area di pertinenza, senza vincolo alcuno..."*.

Alle ore 19:30 prende parte ai lavori delle commissioni il consigliere Luca Salvatore.

Le commissioni alle ore 20:00 chiudono i lavori.

Galati P. Antonino

Di Francesco Ernesto

Luca Salvatore

Messina Gaetano

Petronaci Antonio

Catania Angelica

Catania Franco (per delega Savoca Ausilia)

Meli Vincenza



Savoca Ausilia