REPUBBLICA ITALIANA

DIA N-034

REGIONE SICILIANA

L'ASSESSORE PER LO SVILUPPO ECONOMICO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la legge 17/8/1942 n.1150 con successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 30/7/1950 n.878;
VISTA la legge Regionale 29 Dicembre 1962 n.28;
VISTA la deliberazione del Commissario Regionale di Bronte n.178 dell'11/5/-1968, vistata dalla Commissione Provinciale di Controllo di Catania con il n.28615 del 3/9/1968, con la quale viene adottato il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione di quel territorio Comunale;
VISTO il parere n.7673 del 18/4/1969 con il quale la Sez. Urbanistica Regionale del Provveditorato alle OO.PP. si esprime favorevolmente per l'approvazione del su citato Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione a condizione che:
1) - venga introdotta nella Zona B) la distanza massima di m.10 per gli edifici prospettanti su strada in ottemperanza a quanto prescritto dal D.M. 2 Aprile 1968;
2) - venga limitata la densità fondiaria della Zona C1);
3) - vengano eliminate le destinazioni vincolative di singole aree ed attrezzature e servizi pubblici poichè esorbitanti i limiti attribuiti dell'art.34 della legge 17/8/1942 n.1150.
VISTA la nota n.1097 del 16/7/69 con la quale la Soprintendenza ai Monumenti della Sicilia Orientale di Catania esprime parere favorevole alla approvazione del su citato Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione a condizione che:
1) - La Zona contrassegnata su grafico n.1 con retino di colore scuro e descritta all'art.62 (pag.63) del Regolamento Edilizio col titolo "Zona A" "Conservazione Ambientale" venga estesa sino a comprendere il nucleo urbano di cornice alla Piazza Gagini e alla Chiesa della Annunziata, segnata in rosso dalla stessa Soprintendenza sul relativo grafico N.1.
VISTA la deliberazione n.7 del 17/1/70 vistata dalla Commissione Provinciale di Controllo di Catania col n.8634 del 12/3/1970 con la quale il Consiglio Comunale di Bronte approva le modifiche ed integrazioni di cui ai su citati pareri della Sez. Urbanistica Regionale del Provveditorato alle OO.PP. nonchè della Soprintendenza ai Monumenti della Sicilia Orientale, nelle precedenti premesse meglio specificate.
CONSIDERATO che il Provveditorato alle OO.PP. Sez. Urbanistica Regionale con parere n.20153 del 9/9/70 ha ritenuto meritevole di approvazione il detto Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione essendo state apportate dal Comune le modifiche richieste con il precedente parere n.7673 del 18/4/69;
CONSIDERATO che anche la Soprintendenza ai Monumenti della Sicilia Orientale di Catania con note n.2702 del 23/10/70 e n.6569 del 30/11/70 ha ritenuto meritevole di approvazione il precitato strumento urbanistico;
PREMESSO che il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione del Comune di Bronte, adottato con deliberazione Commissariale n.178 dell'11/5/68 e modificato con deliberazione consiliare n.7 del 17/1/70, consta dei seguenti elaborati:
1) - Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione composto da 71 articoli chiarendo che il titolo IV° che và dall'art.56 allo art.70 è stato modificato e revisionato in armonia ai su citati pareri della Sez. Urbanistica del Provveditorato alle OO.PP. e della Soprintendenza della Sicilia Orientale e sostituito con l'elaborato ./.

contrassegnato con il n.2;

2) - Regolamento Edilizio (titolo IV°) che và dagli artt.56 a 70, esteso in n.11 pagine;

3) - Relazione illustrativa al piano di fabbricazione estesa in 6 Pagine;

4) - Relazione integrativa al Programma di Fabbricazione estesa in 2 Pagine;

5) - Planimetria scala 1:4000 zonizzazione (Bronte);

6) - Planimetria scala 1:4000 zonizzazione (Maniaci).

RITENUTO pertanto che il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione del Comune di Bronte, adottato co deliberazione commissariale n.178 dell11/5/68 e modificato con deliberazione consiliare n.7 del 17/1/1970 e meritevole di approvazione.-

D E C R E T A

ART.1- Ai sensi e per gli effetti della legge 17 Agosto 1942 n.1150 e successive aggiunte e modificazioni, è approvato il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione del Comune di Bronte adottato con deliberazione commissariale n.178 dell'11/5/68 e modificato con deliberazione consiliare n.7 del 17/1/70;

ART.2- Il testo del Regolamento edilizio con annesso Programma di Fabbricazione di cui al precedente art. consta dei seguenti elaborati allegati al presente decreto e che ne fanno parte integrante:

1) - Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione composto da 71 art. chiarendo che il titolo IV° che và dall'art.56 all'Art.70 è stato modificato e revisionato in armonia al parere n.7673 del 18/4/69 del Provveditorato alle OO.PP. Sez. Urbanistica Regionale nonchè al parere n.1097 del 16/7/69 della Soprintendenza ai Monumenti della Sicilia Orientale, e che pertanto detto titolo IV° viene sostituito con l'elaborato contrassegnato con il N.2;

2) - Regolamento Edilizio (titoloIV°) che và dall'art.56 all'art.70 esteso in n.11 pagine;

3) - Relazione illustrativa al Programma di Fabbricazione esteso in 6 Pagine;

4) - Relazione integrativa al Programma di Fabbricazione estesa in 2 pagine;

5) - Planimetria scala 1:4000 zonizzazione (Bronte);

6) - Planimetria scala 1:4000 zonizzazione (Maniaci);

ART. 3- Il presente decreto sarà pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.-

PALERMO, li 28 GEN. 1971

L'ASSESSORE

COMUNE DI BRONTE

IL SEGRETARIO COMUNALE, anche su relazione del Messo,

C E R T I F I C A

che il presente è stato pubblicato ed affisso all'albo pretorio del Comune dal 6-2-71 al 21-2-71

Bronte, li 27-2-1971

IL SEGRETARIO COM.