

CONVENZIONE AD USO GRATUITO E TEMPORANEO DI BENI IMMOBILI

L'anno 2023, il giorno 07, del mese di gennaio con la presente scrittura privata, da valersi ad ogni effetto di legge,

TRA:

L'I.P.A.B. denominata "Centro di attività educativo, formativo ed assistenziale per minori - OPERA PIA COLLEGIO DI MARIA", con sede in Bronte (CT), Via Sac. Giovanni Piccino n. 4, cod. fisc.: 93005470872, legalmente rappresentata dal Rev. Sac. Padre Alfio Daquino, nato a Bronte (CT) il 03/09/1965, nella qualità di Presidente pro tempore, eletto a tale carica con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.8 del 14/12/2022, domiciliato per ragioni di carica presso la sede della sopra citata I.P.A.B., il quale dichiara di intervenire al presente contratto esclusivamente in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, giusta autorizzazione alla sua sottoscrizione stabilita con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.01 del 07/01/2023, con la quale si è proceduto, fra l'altro, all'approvazione dello schema del contratto stesso, di seguito denominata "comodante", da una parte;

E

C.N.A. Catania – Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa - Associazione Territoriale di Catania, C.F. 80014820874, con sede legale in Catania, Piazza dei Martiri n. 8 rappresentata dalla Sig.ra FRANCESCHINI FLORIANA nata a Catania il 21/12/1963, residente in Catania in Via Enrico De Nicola 16, C.F. FRNFRN63T61C351Y, in qualità di Legale Rappresentante pro-tempore della C.N.A. Catania, di seguito indicato anche come "comodatario", dall'altra parte;

PREMESSO:

- che la CNA Catania in qualità di APL, accreditata con D.D.G. 43152 del 12/08/2020 e inserita nell'elenco unico dei soggetti accreditati con codice 149, ha partecipato agli avvisi:
 - Avviso pubblico n. 1 per l'attuazione del PAR GOL Sicilia sul Programma Garanzia Occupabilità dei Lavoratori da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Servizi per il lavoro Percorso 1-2-3-5, Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 " Politiche per il Lavoro", Riforma 1.1 "Politiche Attive del Lavoro e Formazione", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU a valere sul PAR GOL Sicilia, approvato con D.D.G. n. 2346 del 04/10/2022;
 - Avviso pubblico n. 2 per l'attuazione del PAR GOL Sicilia sul Programma Garanzia Occupabilità dei Lavoratori da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Servizi per il lavoro Percorso 4 – Inclusione Lavoro, Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 " Politiche per il Lavoro", Riforma 1.1 "Politiche Attive del Lavoro e Formazione", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, approvato con D.D.G. 1724 del 29/09/2022;
- Che i suddetti avvisi richiedono all'APL di garantire la prossimità dei servizi negli ambiti provinciali di candidatura prescelti;
- Che gli stessi avvisi invitano a stipulare convenzioni con Enti locali, Università e scuole di ogni ordine e grado;
- Che l'I.P.A.B. Collegio Maria, è proprietario dell'immobile sito in Bronte, via Sac. Piccino n. 4, distinto in catasto al fg. 82, p.lla 771, sub. 1, ed intende concedere alla CNA Catania, l'utilizzo gratuito di un locale per lo svolgimento delle attività connesse ai predetti avvisi pubblici;
- Che l'Istituto possiede i requisiti in tema di sicurezza, di accessibilità e di igiene dei locali previsti dalla normativa vigente;
- Che l'Istituto è corredato dei locali idonei a garantire l'accessibilità ai servizi in presenza agli utenti che non sono nelle condizioni o non vogliono usufruire dei servizi a distanza;
- Che, nel caso in cui la CNA Catania dovesse usufruire del locale, corrisponderà al medesimo Ente un rimborso spese;

Tutto ciò premesso,

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

- **Art. 1** L'Istituto concederà l'uso gratuito di un locale dal 10/01/2023 e presumibilmente fino al 31 dicembre 2024 per lo svolgimento dei servizi previsti dai suddetti avvisi mantenendo gli accordi previsti dalla presente convenzione.
- **Art. 2** La CNA Catania, nel caso in cui dovesse usufruire del locale messo a disposizione dal comodante, si impegna al rimborso delle spese sostenute dall'Istituto per le pulizie e per la sorveglianza del locale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Catania, 07/01/2023

IL COMODANTE

IL COMODATARIO