

# COMUNE DI BRONTE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

**“ URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE “**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 3 DEL 13.03.2018**

\*\*\*\*\*

1) Castiglione Massimo	assente
2) Di Francesco Ernesto	presente
3) Luca Salvatore	presente
4) Messina Gaetano	presente
5) Petronaci Antonio	presente

L'anno DUEMILADICIOTTO addì TREDICI del mese di MARZO alle ore 17:30, il Presidente della Commissione Ing. Gaetano Messina, presenti i consiglieri Di Francesco Ernesto, Messina Gaetano e Petronaci Antonio, constatato il numero legale dei membri della commissione, apre i lavori per potere discutere i punti inseriti all'o.d.g., è presente l'Energy Manager del Comune di Bronte, Ing. Valerio Furnitto.

Alle ore 18:45 è presente il consigliere Luca Salvatore, alle ore 18:50 SI ALLONTANA il consigliere Di Francesco.

### **O.D.G.**

**1) Modifica alla delibera di CC n. 17 del 06/03/18, inerente la verifica dell'esistenza di aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n.167/1962, n. 865/1971 e degli artt. 14 della legge n.131/1983 e 172 della legge n.267/2000 e approvazione del piano delle alienazioni, approvato con delibera di giunta n.34 del 09/03/2018.**

**2) Approvazione Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC) redatto secondo le linee di indirizzo di cui alla deliberazione di giunta municipale n.28 dell'1-03-2018.**

**3) Regolamento per la sosta a pagamento territorio comunale.**

**4) Varie ed eventuali.**

In merito al primo punto all'ordine del giorno, si osserva che per l'anno 2018, a modifica della delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 06/03/2018, in cui si è deliberato l'assenza di nuove aree di proprietà comunale da destinarsi alle attività produttive ai sensi della Legge n. 865/1971, in riferimento alla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 12/03/2018 proposta dall'Ing. Salvatore Caudullo, Capo della V^ Area Tecnica del Comune di Bronte, è necessario effettuare una modifica. In particolare, tale modifica si rende necessaria in virtù della nota n. 6330 del 07/03/2018 comunicata dal Dott. Antonino Minio Capo della III^ Area del Comune di Bronte. Con tale nota sono stati trasmessi gli atti di riferimento, laddove si rileva la revoca di n. 3 assegnazioni di lotti ubicati nella zona artigianale; pertanto, ad oggi sono presenti tali lotti revocati che vanno inseriti tra le aree e i fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie. Si può facilmente evincere che la nota di cui sopra è successiva alla delibera di consiglio Comunale n. 17 del 06/03/2018.

Inoltre, con ulteriore nota n. 6536 del 09/03/2018 comunicata dal Dott. Antonino Minio si sono trasmessi gli atti relativi alla riconsegna al Comune di Bronte del capannone n. 5 ubicato nella zona artigianale avvenuto in data 22/02/2018 come da autorizzazione a transigere del Giudice Fallimentare del Tribunale di Catania del 20/02/2018 e successivo verbale transattivo del 22/02/2018.

Pertanto, tale immobile deve essere inserito nel piano delle alienazioni, approvato con delibera di giunta n.34 del 09/03/2018.

La commissione osserva che gli immobili presenti nel piano delle alienazioni sono inseriti a seguito di aggiornamento del piano precedente. Per cui sono inseriti tutti gli immobili per i quali è possibile effettuare la vendita poiché è già conclusa o è in atto la procedura di accatastamento.

In merito al secondo punto all'ordine del giorno, la commissione, anche alla luce dell'esame delle "Linee di indirizzo propedeutiche alla redazione del piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima" con prefazione a firma del Sindaco del Comune di Bronte, e redatte dall'Energy Manager del Comune di Bronte, Ing. Valerio Furnitto e dal I.R.S.S.A.T., come atto consequenziale al patto dei Sindaci, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 78 del 27/12/2017. La commissione osserva la completezza della proposta di piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima, redatto dalla società "Energie sostenibili srl", dal quale si evincono: Le schede di azione proposte da attuare entro 2030.

Più precisamente:

- 1) Riqualficazione energetica degli edifici comunali;
- 2) Installazione di impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici comunali;
- 3) Efficientamento degli impianti di pubblica illuminazione;
- 4) Impianti di micro-idrolettrico;
- 5) Impianti fotovoltaici per le stazioni di sollevamento;
- 6) Piantumazione arborea in ambiente urbano;
- 7) Organizzazione e formazione dei tecnici comunali;
- 8) Sportello energia a servizio dei cittadini;
- 9) Redazione di un allegato energetico ambientale al regolamento edilizio comunale;
- 10) Razionalizzazione gestione centralizzata e ammodernamento dei veicoli del parco auto comunale;
- 11) Mobilità sostenibile;
- 12) Rifiuti: bio-digestore relativo alla frazione organica;
- 13) Albergo diffuso: paese albergo, ospitalità diffusa nel centro storico.

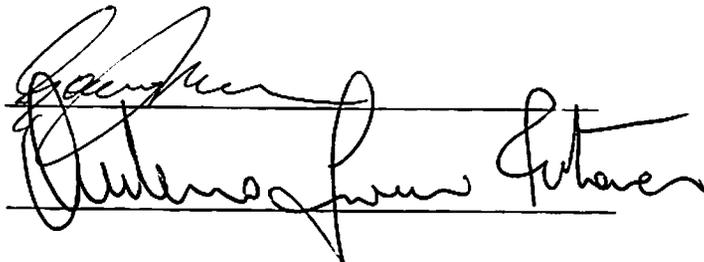
Con l'attuazione di tali misure si prevede la riduzione di circa il 42% delle emissioni di CO2 e quindi la conseguente ricaduta economica positiva per il bilancio comunale.

In merito al terzo punto all'ordine del giorno, il presidente comunica alla commissione che, ha eseguito con l'ausilio del comando dei vigili urbani una ricognizione delle vie in cui sono ubicate le strisce blu e individuate le aree in cui si potranno implementarne di nuove. Più precisamente allo stato

fra le vie Umberto, Via Cardinale De Luca e Piazza Castiglione, gli stalli blu sono circa 300. Dalla ricognizione di alcune aree con particolari criticità si ravvede la necessità di prevedere ulteriori stalli blu lungo la via Martiri di Via Fani, Piazza Lucciola, Piazza San Giuseppe e altre che in relazione ad un accurato studio generale della viabilità potrebbero ravvedersi utili per una migliore fruizione e fluidità della viabilità all'interno del centro urbano.

Per quanto concerne il punto "varie ed eventuali" la commissione nulla ha da aggiungere e alle ore 19:20 chiude i lavori.

Messina Gaetano

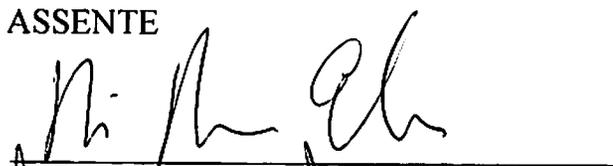


Petronaci Antonio

Castiglione Massimo

ASSENTE

Di Francesco Ernesto



Luca Salvatore

