



COMUNE DI BRONTE

Città Metropolitana di Catania II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

URBANISTICA LAVORI PUBBLICI

VERBALE N. 6 DEL 15-04-2021

- 1) Calanna Graziano assente;
- 2) Castiglione Carlo Maria presente;
- 3) Prestianni Angelica presente;
- 4) Ruffino Giuseppe assente;
- 5) Sanfilippo Vincenzo presente;

Oggi Giovedì 15 aprile 2021, si riunisce la II Commissione con il seguente O.d.G.:

“centro sportivo Via Dalmazia.”;

Presenti altresì: Il responsabile della V area Tecnica Ing. Caudullo Salvatore e l'Assessore ai lavori Pubblici avv. Landro Roberto e su convocazione l'Ing. Montagno Carmelo Direttore dei lavori per la manutenzione del Centro Sportivo di via Dalmazia.

Alle ore 19.00. verificato il numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta:

Preliminarmente il Presidente Sanfilippo fa un breve excursus: in data 12 aprile c.a. una parte della commissione (come da verbale precedente) con l'assessore ai LL.PP., avv. Landro Roberto, e l'Ing. Salvatore Caudullo, ha effettuato un sopralluogo al centro sportivo di Via Dalmazia. Sul posto era presente il RUP geom. Messineo Francesco il quale ha relazionato sull'andamento dei lavori, dopo una breve disamina sulle criticità emerse dal sopralluogo. In particolare su alcuni interventi che necessitano per riqualificare il quartiere e l'area circostante il perimetro del Centro Sportivo. In merito ai muri perimetrali, sopra il campo da tennis, è stata evidenziata la necessità di interventi per eliminare i seri pericoli che potrebbero nascere dal loro scostamento.

Il Presidente ringrazia il direttore dei lavori e gli cede la parola. L'ing. Carmelo Montagno relaziona sulle criticità di ordine amministrativo in particolare che con la ditta aggiudicataria si sono rilevati, in particolare espone alcune criticità sulla normativa degli appalti e il forte ribasso d'asta (40,13%), che espone le ditte a contenzioso di ordine amministrativo, oltre alle perizie di varianti per una progettazione non sempre dettagliata ed efficace: ma ha giudicato l'intervento complessivamente idoneo e sufficiente a rendere il campo sportivo, il palazzetto ed il campo da tennis nelle condizioni di agibilità.

Per quanto concerne il tetto del palazzetto ha evidenziato alcune infiltrazioni d'acqua piovana e che non previsti nella gara d'appalto e nel progetto di che trattasi, ha necessità di un intervento immediato

per non vanificare il lavoro svolto. Si completeranno i lavori per gli impianti termici e la sistemazione delle aree esterne, alch  si consegneranno gli immobili alla disponibilit  dell' A.C.

L'ing. Caudullo interviene confermando la perizia di variante approvata di circa 70-80 mila euro dovuta a lavori non previsti in progettazione di cui si sono resi necessari. Che bisogner , una volta ultimati i lavori, insediare la commissione pubblici spettacoli, per l'agibilit  del Campo di calcio. Espone alcune soluzioni per valorizzare il quartiere, in particolare parcheggi e fognature; per rendere funzionale il centro sportivo con parcheggi, il recupero della Tribuna "Tano Scala", del manto erboso, dei servizi, delle possibili vie di fuga e della previsione di nuovi ingressi.

Infine il consigliere Sanfilippo sollecita il direttore dei lavori affinch  il completamento avvenga nel pi  breve tempo possibile, massimo in quindici giorni per permettere la ripresa delle attivit  agonistiche, Covid-19 permettendo.

Alle ore 20:09 non essendoci altro da trattare il Presidente scioglie la seduta.

Sanfilippo Vincenzo

Castiglione Carlo Maria

Prestianni Angelica

